

1
2 **ACTA NÚMERO TREINTA**
3 **SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN ZARUMA,**
4 **CELEBRADA EL 14/12/2023**
5

6 Los Integrantes de la Corporación Edilicia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
7 de Zaruma, convocados por disposición del señor Alcalde se instalan en Sesión Ordinaria de
8 Concejo, a los 14 días del mes de diciembre del año 2023, con la finalidad de analizar y resolver
9 la agenda con el siguiente:

10
11 **ORDEN DEL DÍA:**
12

- 13 1. Constatación del Quórum.
14
15 2. Lectura y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 04-12-2023.
16
17 3. Análisis y aprobación de la solicitud de donación del bien inmueble donde funciona el UPC
18 Abañín, presentada por el Sr. Germán Macas Gallegos en calidad de presidente del GAD
19 Parroquial Rural de Abañín.
20
21 4. Análisis y aprobación del trámite presentado por Ing. María Eugenia Sanchez, Directora de
22 Gestión Financiera del GAD Municipal De Zaruma; referente al Código Tributario, sobre la baja
23 de títulos de crédito y cuentas por cobrar de la cartera vencida de la institución.
24
25 5. Análisis y aprobación de la solicitud de venta de un espacio de terreno dentro del cementerio
26 general del cantón Zaruma, presentada por el Sr. Walter Patricio Sánchez Sarmiento.
27
28 6. Análisis y aprobación de la solicitud de arriendo de un espacio de terreno dentro del
29 cementerio general del cantón Zaruma, presentada por la Sra. Jadira Alexandra Peñaherrera
30 Astudillo.
31
32 7. Punto Extra: Análisis y aprobación de la solicitud de adjudicación de terreno, presentada por
33 la Sra. Adriana Cristina Ayala Aguilar.
34
35 8. Clausura de la sesión.
36

37 **1.** Siendo el día señalado en la convocatoria, a las 09H25, con la participación del Alcalde Carlos
38 Aguilar Peñaloza, quien preside la Sesión, y con la presencia de los Concejales: Sra. Mayra Toro
39 Aguilar, Sr. Roque Armijos Aguilar, Lic. Gerardo Iñiguez Sánchez, Sr. Fernando Romero Armijos,
40 y Abg. Osmany Zambrano Orellana; actúa como secretario el Abg. James Celi Sánchez, quién da
41 fe de lo actuado e informa a los Ediles que existe el quórum necesario para instalar la sesión.
42

43 Seguido toma la palabra Mayra Toro Aguilar, quien manifiesta: “Una vez que el Secretario de
44 Concejo ha constatado el Quórum, y ha dado lectura al Orden del Día, procederemos a su
45 aprobación, incluyendo un punto extra sobre el análisis y aprobación de la solicitud de
46 adjudicación de terreno, presentada por la Sra. Adriana Cristina Ayala Aguilar”, moción que es
47 apoyada por Gerardo Iñiguez Sánchez; por lo que de inmediato se procede a tomar votación:
48

49 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

50

51 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

52

53 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

54

55 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

56

57 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

58

59 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

60

61 **RESOLUCIÓN:** El Concejo Municipal de Zaruma, resolvió aprobar el Orden del Día, acto seguido
62 se instala la Sesión Ordinaria del 14 de diciembre del 2023.

63

64 **2. Lectura y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria, celebrada el 04 de diciembre del**
65 **2023.** - Se da lectura al acta correspondiente y luego de subsanar las observaciones realizadas
66 por el Cuerpo Edilicio, toma la palabra Gerardo Iñiguez Sánchez, quien señala que, al no existir
67 ninguna otra observación en el documento, mociona su aprobación, moción respaldada por
68 Roque Armijos Aguilar, por lo que de inmediato se procede a tomar votación:

69

70 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

71

72 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

73

74 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

75

76 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

77

78 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

79

80 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

81

82 **RESOLUCIÓN:** El Concejo **APRUEBA** el acta de la Sesión Ordinaria del 04 de diciembre
83 del 2023.

84

85 **3. Análisis y aprobación de la solicitud de donación del bien inmueble donde funciona el**
86 **UPC Abañín, presentada por el Sr. Germán Macas Gallegos en calidad de presidente del**
87 **GAD Parroquial Rural de Abañín.** – Interviene el Abg. James Celi Sánchez, Secretario del
88 Concejo Municipal, quien indica al Concejo que los informes favorables, y documentos
89 habilitantes del trámite han sido anexos a la convocatoria, dentro de la cual consta la petición
90 hecha por el presidente del GAD Parroquial Rural de Abañín, referente a que se conceda en
91 donación un bien municipal, donde actualmente funciona el UPC de la parroquia, con la
92 finalidad de que la junta parroquial invierta en el bien y realice las adecuaciones necesarias en
93 la planta baja del mismo, para que ahí funcione la Tenencia Política de Abañín.

94

95 Una vez que el antecedente ha sido puesto a conocimiento del Concejo, interviene el Concejal
96 Fernando Romero Armijos, preguntando si no habría inconveniente de que el terreno sea
97 propiedad del GAD Municipal, y la edificación donde funciona el UPC haya sido construida
98 mediante autogestión, el Abg. Celi le responde que al traspasar el dominio de la propiedad al
99 GADPR, tanto el terreno como la edificación pasarían a ser propiedad de la junta parroquial, y
100 que ellos serían los encargados de invertir en el mantenimiento y adecuaciones que deban
101 realizarse para poner en funcionamiento la Tenencia Política en la planta baja, que es la
102 finalidad por la cual se ha solicitado la donación del bien inmueble.

103

104 Pide la palabra el Concejal Osmany Zambrano Orellana, preguntado si el GADPR será quien se
105 haga cargo de firmar los Convenios tanto con la Tenencia Política como con el UPC, el Abg. Celi
106 le responde que ese es el compromiso del presidente del GADPR, una vez que se realice la
107 donación, el GADPR de Abañín tiene que encargarse de los trámites administrativos y jurídicos
108 para realizar los convenios necesarios con las entidades competentes, a pro del progreso y
109 bienestar de la parroquia.

110

111 Toma la palabra Gerardo Iñiguez Sánchez, mocionando que se apruebe la solicitud del
112 presidente del GADPR de Abañín, moción apoyada por Mayra Toro Aguilar, acto seguido, se
113 emite votación:

114

115 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

116

117 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

118

119 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

120

121 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

122

123 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

124

125 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

126

127 **RESOLUCIÓN:** La Corporación Edilicia revuelve **APROBAR** la solicitud de donación del bien
128 inmueble donde funciona el UPC Abañín, presentada por el Sr. Germán Macas Gallegos en
129 calidad de presidente del GAD Parroquial Rural de Abañín.

130

131 **4. Análisis y aprobación del trámite presentado por la Ing. María Eugenia Sanchez,**
132 **Directora de Gestión Financiera del GAD Municipal De Zaruma; referente al Código**
133 **Tributario, sobre la baja de títulos de crédito y cuentas por cobrar de la cartera vencida**
134 **de la institución.** – El punto del orden del día inicia con la intervención de la Ing. María Eugenia
135 Sánchez, Directora Financiera, y bajo la asesoría técnica del Ing. Luis Aguilar, Tesorero
136 Municipal, quienes informan al Concejo que durante varias administraciones no se ha
137 precautelado el estado de los ingresos fiscales de la institución municipal, en base a lo
138 estipulado en el Código Tributario, debido a esto no se han cobrado las deudas que algunos
139 usuarios mantienen con el municipio, lo que ha provocado que exista una inflación en la cartera
140 de la institución, quien mantiene deudas imposibles de cobrar, debido a que existen deudas
141 que aún están monetizadas en sucres, o cuyo titular ya ha fallecido, o que existen títulos de
142 crédito que ya han prescrito, por lo que es recomendable dar de baja a esta cartera vencida.

143

144 Pregunta el Concejal Gerardo Iñiguez Sánchez si todos los títulos de crédito prescriben en 5
145 años, responde el Ing. Luis Aguilar que sí lo son, aunque para dar de baja o condonar la deuda,
146 el usuario debe solicitarlo por escrito; pero que, en este caso, se necesita la autorización de
147 Concejo, para dar de baja a aquellas deudas que actualmente son imposibles de cobrar, por los
148 motivos antes expuestos.

149

150 Interviene Fernando Romero Armijos, preguntando si a pesar de que estos recursos son de
151 carácter incobrable, y aunque sea necesario darles de baja, debido a que la institución no ha
152 dado el debido seguimiento o no ha notificado a los deudores, no existen responsabilidades o
153 repercusiones para la institución o para los servidores públicos; responde la Ing. Sánchez que
154 no, porque se ha actuado y se sigue actuando al margen de la ley, según lo estipula el Código
155 Tributario, y que incluso en los casos que se ha notificado o se ha intentado seguir procesos de
156 coactivas, existen usuarios que por múltiples motivos no han cancelado las deudas que
157 mantienen con la institución, por tal motivo, una vez que se le dé de baja a esta cartera vencida,
158 para el próximo año está planificado crear el Sistema de Caja Única, que facilitará a la
159 institución dar el seguimiento adecuado y cobrar las deudas que mantienen los usuarios.

160

161 Interviene nuevamente el Concejal Fernando Romero Armijos, preguntando si respecto a
162 adultos mayores y grupos de atención prioritaria, se está respetando la exoneración de cobro
163 de tasas y rubros por predios o trámites administrativos por parte de la institución municipal;
164 le responde el Ing. Aguilar que el Municipio cumple legal y administrativamente con la
165 exoneración de dichos pagos, respetando los derechos de las personas pertenecientes a los
166 grupos vulnerables y de atención prioritaria.

167

168 Toma la palabra Carlos Aguilar Peñaloza, acotando que al dar de baja la cartera vencida,
169 también se estaría ayudando a personas de escasos recursos, cuya situación socioeconómica
170 les dificulta cancelar las deudas que mantienen con la institución, y procede a mocionar
171 aprobar el trámite solicitado por la Directora Financiera, moción secundada por Mayra Toro
172 Aguilar, acto seguido, el Concejo emite su voto:

173

174 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

175

176 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

177

178 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

179

180 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

181

182 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

183

184 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

185

186 **RESOLUCIÓN:** El Cuerpo Edilicio **AUTORIZA** el trámite presentado por la Ing. María
187 Eugenia Sanchez, Directora de Gestión Financiera del GAD Municipal De Zaruma; referente a la
188 baja de títulos de crédito y cuentas por cobrar de la cartera vencida de la institución.

189

190 **5. Análisis y aprobación de la solicitud de venta de un espacio de terreno dentro del**
191 **cementerio general del cantón Zaruma, presentada por el Sr. Walter Patricio Sánchez**
192 **Sarmiento.** – Interviene el Secretario de Concejo, Abg. James Celi Sánchez, indicando a los
193 Ediles que, dentro de la convocatoria se encuentran los documentos habilitantes del trámite

194 presentado por el Sr. Walter Sánchez, los mismos que cuentan con los informes favorables
195 necesarios para su aprobación.

196

197 Al no existir dudas referentes al punto, toma la palabra Gerardo Iñiguez Sánchez, mocionando
198 aprobar la solicitud de compraventa, Mayra Toro Aguilar apoya la moción, luego se toma
199 votación:

200

201 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

202

203 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

204

205 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

206

207 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

208

209 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

210

211 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

212

213 **RESOLUCIÓN:** El Concejo en pleno **APROBÓ** la solicitud de venta de un espacio de terreno
214 dentro del cementerio general del cantón Zaruma, presentada por el Sr. Walter Patricio
215 Sánchez Sarmiento.

216

217 **6. Análisis y aprobación de la solicitud de arriendo de un espacio de terreno dentro del**
218 **cementerio general del cantón Zaruma, presentada por la Sra. Jadira Alexandra**
219 **Peñaherrera Astudillo.** - Interviene el Secretario de Concejo, Abg. James Celi Sánchez,
220 indicando a los Ediles que, dentro de la convocatoria se encuentran los documentos
221 habilitantes del trámite presentado por la Sra. Jadira Peñaherrera, los mismos que cuentan con
222 los informes favorables necesarios, cumpliendo con los requisitos legales y administrativos
223 para su aprobación.

224

225 Al estar de acuerdo con los informes presentados, Roque Armijos Aguilar mociona aprobar la
226 solicitud de arriendo presentada ante el Concejo, Mayra Toro Aguilar secunda la moción, acto
227 seguido, se emite votación:

228

229 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

230

231 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

232

233 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

234

235 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

236

237 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

238

239 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

240

241 **RESOLUCIÓN:** El Concejo Municipal **APRUEBA** la solicitud de arriendo de un espacio de
242 terreno dentro del cementerio general del cantón Zaruma, presentada por la Sra. Jadira
243 Alexandra Peñaherrera Astudillo.

244

245 **7. Punto Extra: Análisis y aprobación de la solicitud de adjudicación de terreno,**
246 **presentada por la Sra. Adriana Cristina Ayala Aguilar.** – Interviene el Secretario de Concejo,
247 Abg. James Celi Sánchez, informando al Concejo que se ha agregado este punto extra, previa
248 resolución de la Comisión de Planificación y Presupuesto, presidida por la Vicealcaldesa Mayra
249 Toro Aguilar, verificando que el trámite cumple con los requisitos administrativos, y cuenta
250 con los informes técnicos y jurídicos necesarios para su aprobación; acto seguido interviene
251 Mayra Toro Aguilar mocionando la aprobación de la adjudicación, moción secundada por
252 Gerardo Iñiguez Sánchez, de inmediato el Cuerpo Edilicio emite su voto:

253

254 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

255

256 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

257

258 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

259

260 **Mayra Toro Aguilar: A FAVOR**

261

262 **Osmany Zambrano Orellana: A FAVOR**

263

264 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

265

266 **RESOLUCIÓN:** El Concejo resuelve **AUTORIZAR** la solicitud de adjudicación de terreno,
267 presentada por la Sra. Adriana Cristina Ayala Aguilar.

268

269 **8. Clausura de la sesión.** - Concluida la agenda, se agradece a los señores Concejales por su
270 participación y se clausura la sesión, cuando son las 10H12.

271

272 Lo Certifico. -

273

274

275

276

277

Carlos Aguilar Peñaloza
ALCALDE

Abg. James Celi Sánchez
SECRETARIO DEL CONCEJO

278